

# KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA CENTRUM JABŁONNY

INWENTARYZACJA I WALORYZACJA TERENU



- LEGENDA:**
- ZABUDOWA JEDNORODZINNA
  - ZABUDOWA WIELORODZINNA
  - ZABUDOWA Z USŁUGĄ W PARTERZE
  - BUDYNKI USŁUGOWE
  - BUDYNKI TECHNICZNE I GOSPODARZE
  - GARAŻE
  - SZKOLNIE
  - DRUGI GŁÓWNE I DOJAZDOWE
  - KOMUNIKACJA PIECHA
  - TERENY ZIELENI
  - TERENY OSWIATY
  - TEREN ZESPÓŁU PALACOWO-PARKOWEGO
  - TERENY SAKRALNE
  - DRZEWA
  - DOMINANTA WYSOKOŚCIOWA
  - DOMINANTA PRZESTRZENNA
  - IŁOŚĆ KONDYGNACJI
  - PRZYSTANEK AUTOBUSOWY
  - EKRANY AKUSTYCZNE
  - ZAKRES OPRACOWANIA



## EWIDENCJA ZABYTEKÓW

- LEGENDA:**
- OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW
  - OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW
  - OBIEKT PLANOWANY DO WŁĄCZENIA W REJESTR ZABYTEKÓW
  - OBIEKTY BEZ WARTOŚCI HISTORYCZNEJ



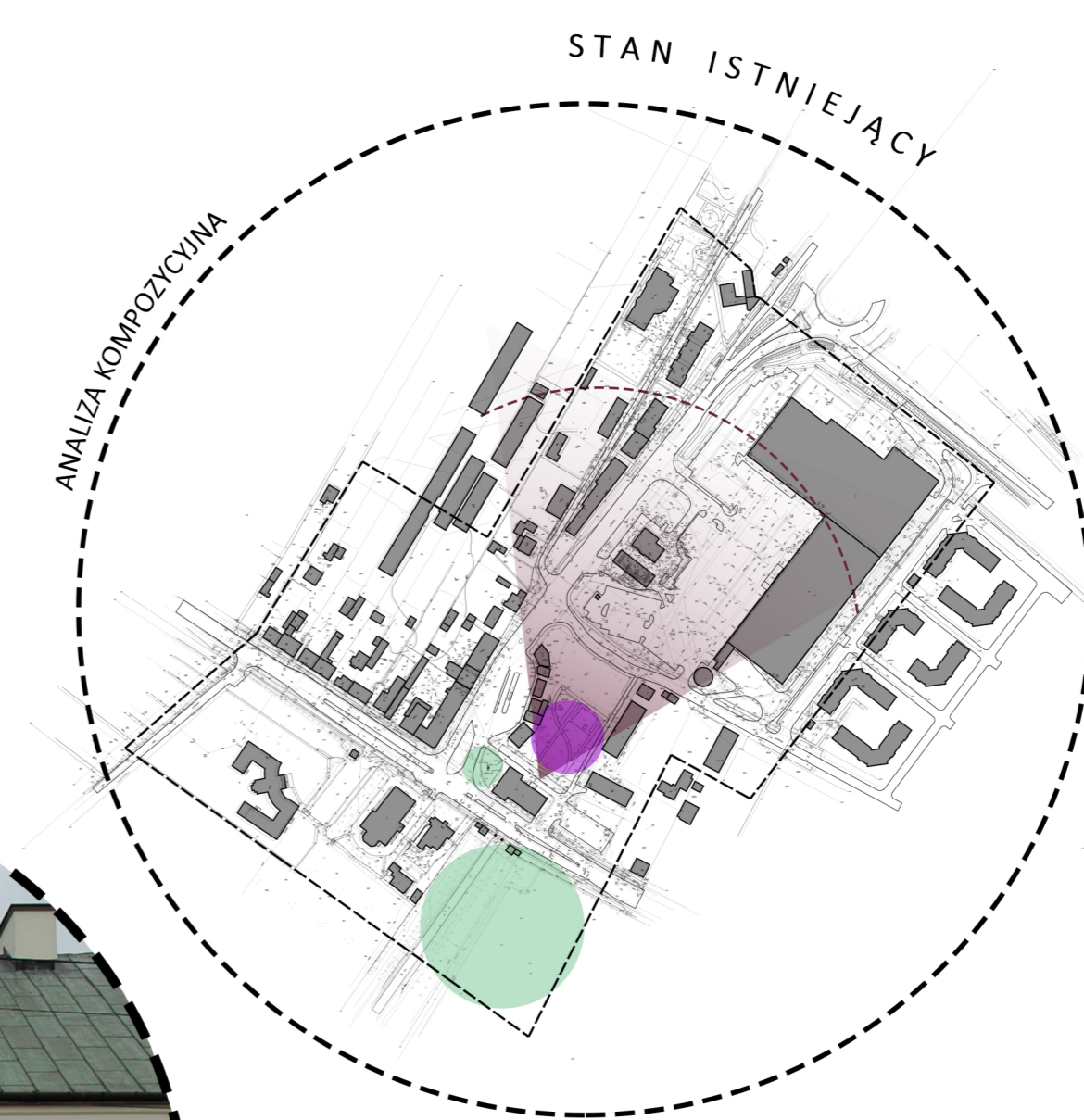
1. KOŚCIÓŁ PW. MATKI POZWI. KRÓLOWEJ POLKI



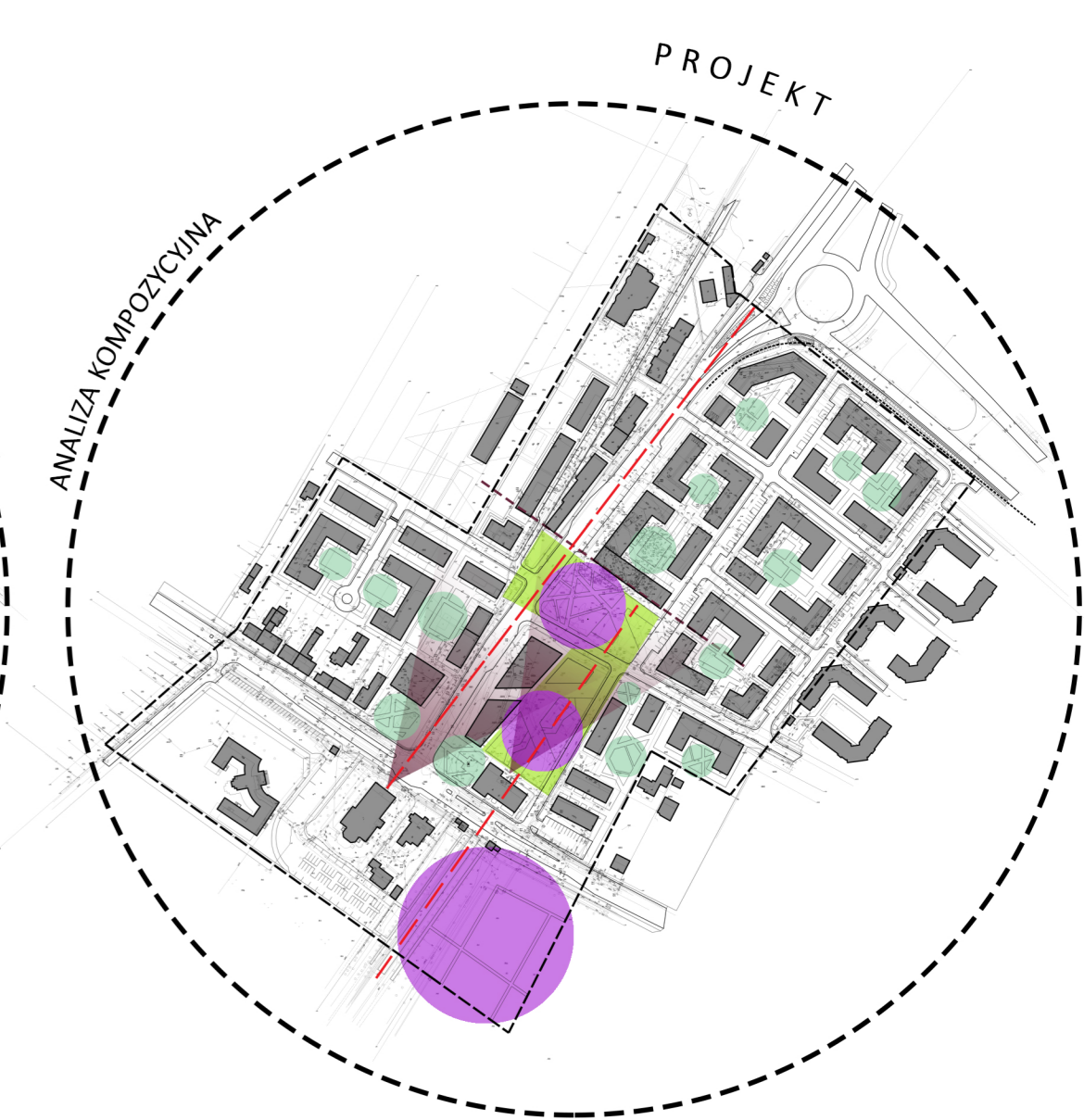
2. URZĄD OMIYNY



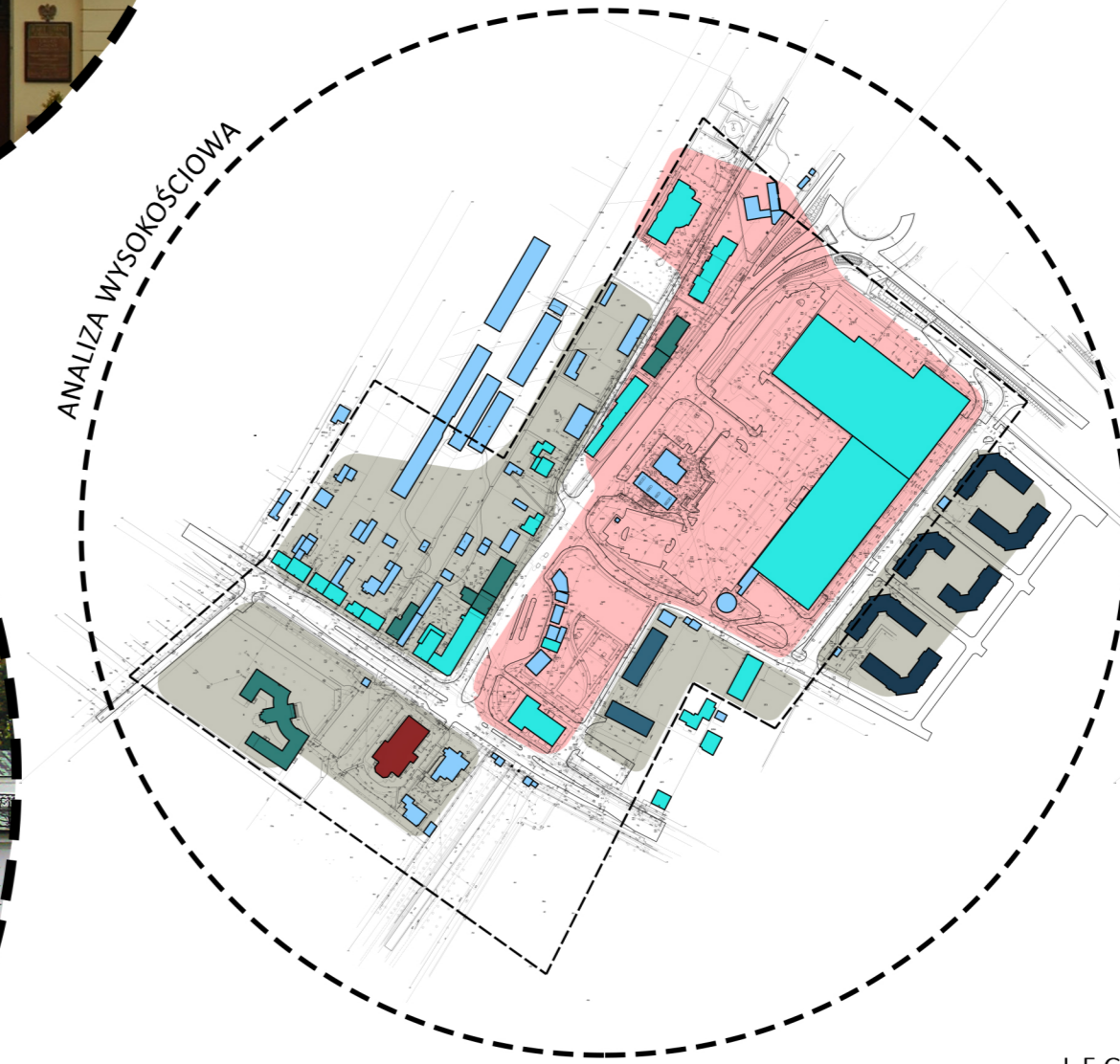
3. PALAC W JABŁONNIE



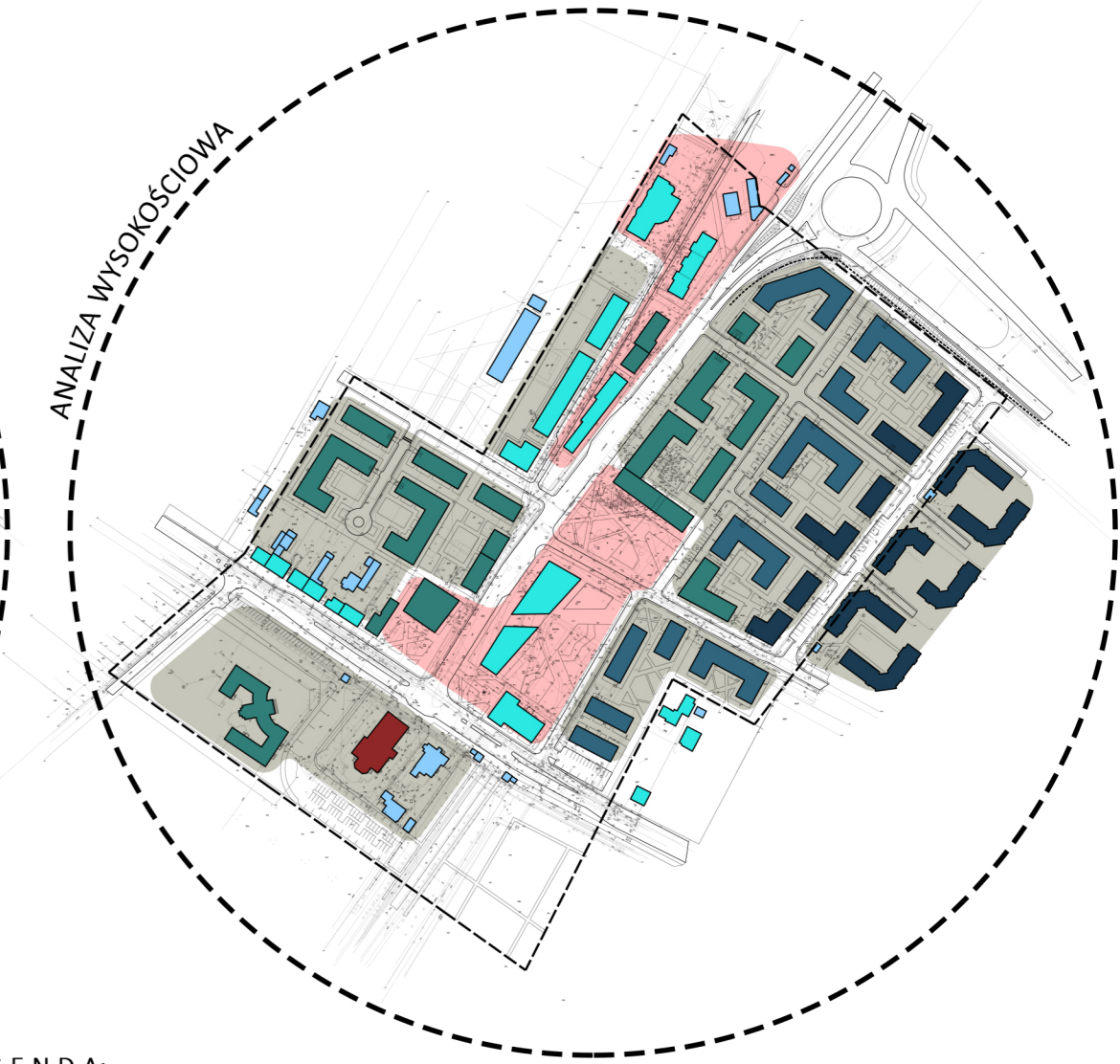
ANALIZA KOMUNIKACYJNA



ANALIZA KOMUNIKACYJNA



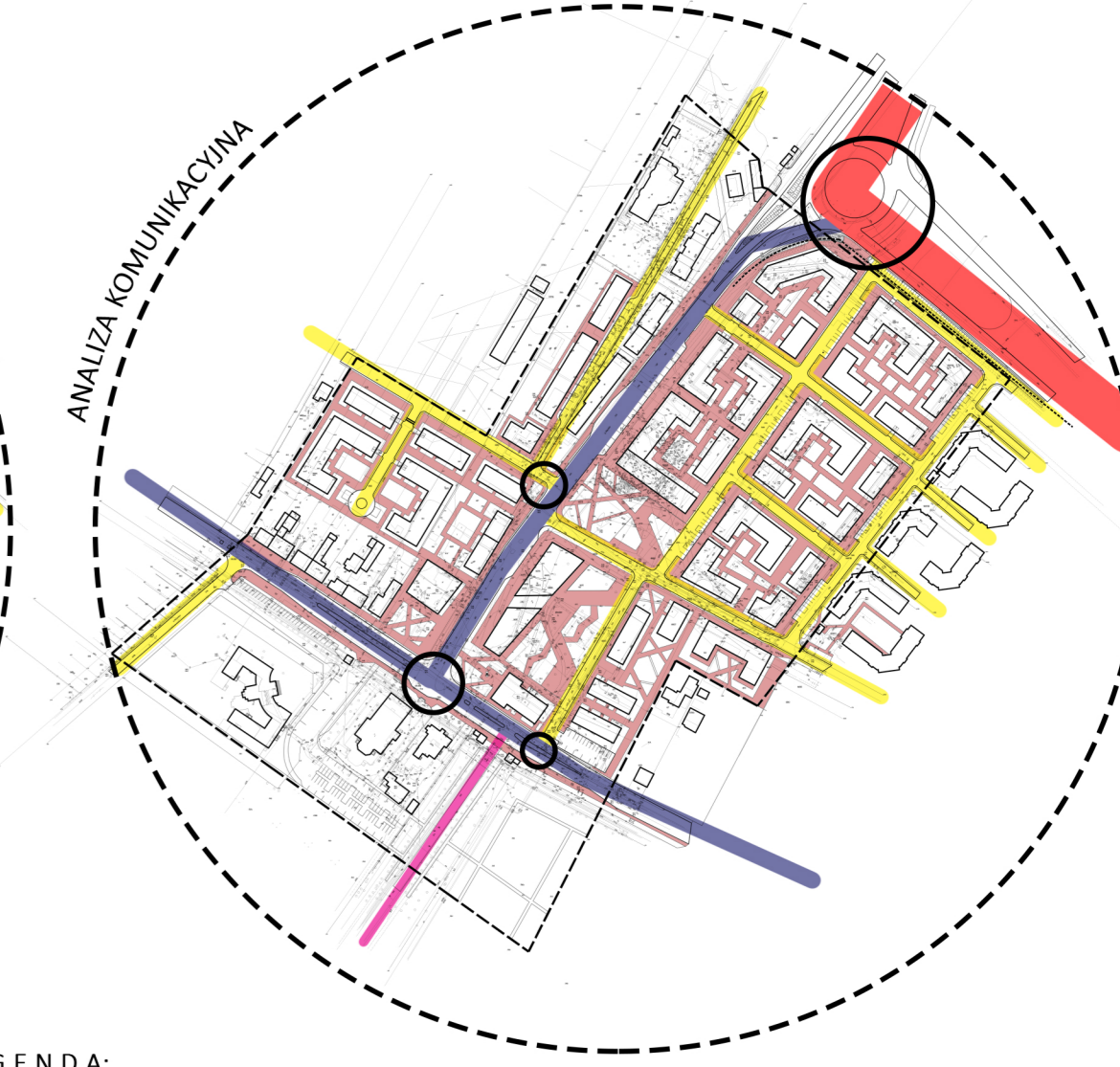
ANALIZA WYSOKOŚCIOWA



ANALIZA WYSOKOŚCIOWA



ANALIZA KOMUNIKACYJNA



ANALIZA KOMUNIKACYJNA

- LEGENDA:**
- DRUGA KRAJOWA 61
  - DRUGA WOJEWÓDZKA 630
  - DRUGI GŁÓWNE
  - DRUGI DOJAZDOWE
  - KOMUNIKACJA PIECHA
  - DRUGI WEWNĘTRZNE
  - TERENY PARKI
  - GŁÓWNE WĘZŁY KOMUNIKACYJNE

## ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:

- czytelny i prosty układ urbanistyczny i komunikacyjny scalający tereny Urzędu Miasta, założenia historyczne,
- stworzenie atrakcyjnej i nowoczesnej formy harmonizującej z charakterem otaczającej architektury, a jednocześnie aspirującej do rangi symbolu wyjątkowości nowoczesnego miasta,
- wykreowanie atrakcyjnej przestrzeni publicznej, przyjaznej użytkownikom, pracownikom, a także osobom towarzyszącym,
- optymalizacja układu przestrzennego i funkcjonalnego w celu zminimalizowania kosztów inwestycji i eksploatacji obiektów.



PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ B-B

