

## WYKAZ NR 6/2021 Z DNIA 06 MAJA 2021 R. NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONCH DO ZBYCIA

Wójt Gminy Jabłonna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXVI/314/2021 Rady Gminy Jabłonna z dnia 22 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego oraz wkładu niepieniężnego (aportu) na podwyższenie kapitału zakładowego Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego EKO Jabłonna Sp. z o.o., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, która stanowi wkład niepieniężny (aport) do spółki.

Przedmiotem wkładu niepieniężnego (aportu) do Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego EKO Jabłonna Sp. z o.o. jest prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności do naniesień znajdujących się na gruncie.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł (netto)	Informacje dotyczące prawa użytkowania wieczystego
	Nr działki obręb	Nr KW						
1.	1452/81 obręb 0001 Jabłonna	WA1L/00036495/0	2462 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym służącym do obsługi pompowni i mieści urządzenia techniczne (energetyczne) oraz pomieszczenie techniczno-socjalne dla pracowników obsługi. Na terenie nieruchomości znajduje się pompownia PI składająca się z kilku obiektów budowlanych (komór) spiętych przewodami kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej i ciśnieniowej.	1.IK – teren infrastruktury kanalizacyjnej. 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa i urządzenia infrastruktury technicznej, związane z kanalizacją; 2) przeznaczenie towarzyszące: a) budynki gospodarcze; b) miejsca postojowe i garaże przewidziane do obsługi terenu oznaczonego symbolem: IK; c) zieleń urządzona; d) obiekty małej architektury; e) infrastruktura techniczna (niezwiązane z kanalizacją). Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do dnia 19.01.2093 roku.	Wg możliwości nabywcy.	1 362 462,00	Wysokość stawek procentowych - 1%  Wysokość opłaty rocznej - 4 630,04 zł  Termin wnoszenia opłaty - do 31 marca każdego roku kalendarzowego,  Zasady aktualizacji opłat – na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości składają wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Jabłonna oraz na stronie internetowej urzędu [www.jablonna.pl](http://www.jablonna.pl), na okres 21 dni licząc od dnia 06.05.2021 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Jabłonna - pok. nr 23 (I piętro) - tel. 22 767 73 11.

z up. Wójta

Małgorzata Kornatowska  
Kierownik Referatu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
(dokument podpisany elektronicznie)