

WYKAZ NR 6/2022 Z DNIA 20 LIPCA 2022 ROKU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONCH DO ZBYCIA

Wójt Gminy Jabłonna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwał Rady Gminy Jabłonna w sprawie wyrażenia zgody na przyznania w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennych położonych we wsi Janówek Drugi, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł (netto)	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
	Nr działki obręb	Nr KW						
1.	31/2 obręb 0006 Janówek Drugi WA1L/00082996/9		332 m ²	Działki niezabudowane, nieogrodzone, podłużne. Teren nieruchomości płaski, użytkowany jako pas drogi gruntowej, w tym działka 31/2 częściowo pokryta roślinnością łąkową z luźnymi kępami krzaków i drzew. Działki umożliwiają poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych, nie mogą stanowić samodzielnej nieruchomości z prawem zabudowy.	Zgodnie z planem miejscowym nieruchomość przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej A9.MN/U1 i A17.MN/U1 oraz częściowo pod teren drogi wewnętrznej A10.KDW.	wg możliwości nabywcy	49 497,66 zł	Przyznanie w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennej zgodnie z Uchwałą nr XLII/482/2022 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27.06.2022 roku.
2.	31/3 obręb 0006 Janówek Drugi WA1L/00082996/9		239 m ²		Zgodnie z planem miejscowym nieruchomość przeznaczona pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej A17.MN/U1.	wg możliwości nabywcy	36 331,74 zł	Przyznanie w ramach odszkodowania nieruchomości zamiennej zgodnie z Uchwałą nr XLII/481/2022 Rady Gminy Jabłonna z dnia 27.06.2022 roku.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości składają wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Jabłonna, na okres 21 dni licząc od dnia 26.07.2022 r. Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Jabłonna - tel. 22 767 73 11.

z up. Wójta

Małgorzata Kornatowska
Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
(dokument podpisany elektronicznie)